

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

identificatiecode 42028-G-2015_220/EP17515/A001/D01/SD003

omschrijving **Appartement 3W2**

straat **Wagenstraat** nummer **3** bus **W2**

postnummer **9240** gemeente **Zele**

datum ingebruikname **/**

datum einde werken **28/02/2019**

datum aanvraag vergunning **23/09/2015**

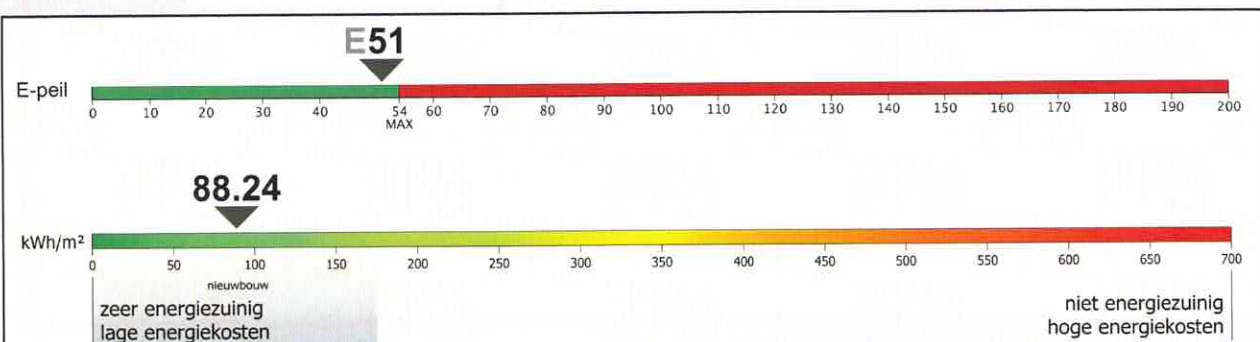
datum vergunning / melding **21/12/2015**

De bouwknopen zijn meegerekend

softwareversie **10.0.2**

Berekend
E-peil

E51



verslaggever

voornaam **BRAM** achternaam **ROLUS**

code verslaggever **EP17515**

straat **Gladiolenstraat**

nummer **37** bus

postnummer **9100** gemeente **Sint-Niklaas**

land **België**

kbo-nummer **0678892112** firma **ROLUS BOUWCONSULT**

rechtsvorm **Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 14/03/2019

handtekening:

**ROLUS
BOUWCONSULT**
Gladiolenstraat 37
9100 Sint-Niklaas

Dit certificaat is geldig tot en met **28/02/2029***

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode.
Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaatseisen.

JA NEEN

- | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input type="checkbox"/> andere constructiedelen
<small>en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten</small> |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |

andere karakteristieken van de EPB-eenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:

8631.01 kWh

bruto vloeroppervlakte:

97.81 m²

jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:

30.06 kWh/m²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregeling legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverblindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN

BENOveren

BENOveren is BETER en NOVEREN dan gebruikelijk is. Met hogere ambities op het vlak van energieprestaties, goed gepland en met deskundig advies, zodat de verschillende renovatiestappen in de meest logische volgorde worden uitgevoerd, en ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Meer informatie via www.energiesparen.be/ikBENOveren

energieprestatie- en binnenklimaatseisen.

JA NEEN

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
<input type="checkbox"/> vloeren <input type="checkbox"/> muren <input type="checkbox"/> vensters <input type="checkbox"/> dak <input type="checkbox"/> andere constructiedelen
<small>en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten</small> |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |

andere karakteristieken van de EPB-eenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:	8631.01	kWh
bruto vloeroppervlakte:	97.81	m ²
jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte:	30.06	kWh/m ²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.
Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen

De Vlaamse energieprestatieregelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik.
Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energieneutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN

BENOveren

BENOveren is BEter reNOveren dan gebruikelijk is. Met hogere ambities op het vlak van energieprestaties, goed gepland en met deskundig advies, zodat de verschillende renovatiestappen in de meest logische volgorde worden uitgevoerd, en ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Meer informatie via www.energiesparen.be/ikBENOverer

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Appartement 3W2

42028-G-2015_220/EP17515/A001/D01/SD003

Dossiernaam: 15_117 - EPB
 Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Ontvangstdatum: 14/03/2019

Dossiercode: A001
 Wonen
 EPB-software 3G versie 10.0.2

Zele

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Appartement 3W2

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Wagenstraat 3 W2

Postnummer en gemeente: 9240 Zele

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

F

730d, 736k, 738g, 745c

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 23/09/2015

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 21/12/2015

Startdatum van de werken: 04/12/2017

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 28/02/2019

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Ja
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Appartement
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Appartement, gelijkvloers

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Paul De Roover
Functie: Gedelegeerd Bestuurder
Firma: DERO CONSTRUCT
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
KBO-Nummer: 0439608651
Straat, nummer en busnummer: Lokerenbaan 39
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9240 Zele
Telefoonnummer: 32052450258
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : BRAM ROLUS
Functie: Zaakvoerder
Firma: ROLUS BOUWCONSULT
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0678892112
Straat, nummer en busnummer: Gladiolenstraat 37
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9100 Sint-Niklaas
Telefoonnummer: 033368183
Code verslaggever: EP17515

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Geert Symoens
Firma: Architectenbureau Geert Symoens
Straat, nummer en busnummer: Oude Kouterdreef 160
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9240 Zele
Telefoonnummer: 32052445211

C. Resultaten van Appartement 3W2

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Buitenmuur	0.22	0.24	/	/	ja
Gemene Muur - Appartement 0.1 - 0.2	0.56	1.0	/	/	ja
Gemene Muur - Gebuur	0.57	0.6	/	/	ja
Gemene Muur - Open Scheimuur	0.22	0.24	/	/	ja
Gemene Muur - Traphal - Appartement 0.2	0.56	1.0	/	/	ja
Plat Dak - Geijkvloers	0.21	0.24	/	/	ja
Tussenvloer - Appartement 0.2 - 1.2	0.72	1.0	/	/	ja
Vloerplaat	0.15	0.3	3.71	1.75	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
Schuifdeur - Achter - 3,00 x 2,20	1.00	1.1	ja
Venster - Achter - 2,00 x 2,20	1.00	1.1	ja
Venster - Voor - 1,00 x 1,30)	1.00	1.1	ja
Venster - Voor - 1,50 x 1,30	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
1.46	1.8	ja

Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Appartement 3W2

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: Appartementgebouw

Beschermd volume: 2279.31 m³

Verliesoppervlakte: 979.97 m²

Gemiddelde U-waarde: 0.38 W/m²K

Compactheid: 2.33 m

De invloed van de bouwknoopen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
27	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 31072 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 61180 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 88.24 kWh/m²

E-peil	E-peil eis *	Voldaan
51	54	ja

* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 97.81 m²

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 30.06 kWh/m².jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m ² .jaar]	Eis [kWh/m ² .jaar]	Voldaan
30.06	70.00	ja

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Appartement 3W2	6468	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie**1. Toepassing van minstens 1 van de 6 maatregelen**

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 97.81 m²

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m ²]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m ²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	0.0	10.0	nee

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Inkom	R01	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
WC	R05	WC	/	25.0	28.8	25.0	35.0	ja
Badkamer	R09	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	6.15	25.0	28.8	50.0	65.0	ja
Slaapkamer 1	R13	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	8.77	31.579	42.0	25.0	28.8	ja
Slaapkamer 2	R17	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.24	44.064	55.0	25.0	32.4	ja
Berging	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	3.25	25.0	28.8	50.0	60.0	ja
Keuken	R25	Open keuken	/	50.0	82.8	75.0	76.0	ja
Leefruimte	R29	Woonkamer (of analoge ruimte)	35.01	126.022	138.0	25.0	86.4	ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
Traphal	Buitenmuur	0.22	0.24	/	/	ja
Traphal	Deur 1,50 x 2,20	1.95	2.0	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Gebuur	0.57	0.6	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Open Scheimuur	0.22	0.24	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Traphal - Appartement 0.1	0.56	1.0	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Traphal - Appartement 0.2	0.56	1.0	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Traphal - Appartement 1.1	0.56	1.0	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Traphal - Appartement 1.2	0.56	1.0	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Traphal - Appartement 2.1	0.56	1.0	/	/	ja
Traphal	Gemene Muur - Traphal - Appartement 2.2	0.56	1.0	/	/	ja
Traphal	Hellend Dak	0.21	0.24	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer - Traphal - Appartement 1.1	0.72	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer - Traphal - Appartement 1.2	0.72	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer - Traphal - Appartement 2.1	0.72	1.0	/	/	ja
Traphal	Tussenvloer - Traphal - Appartement 2.2	0.72	1.0	/	/	ja
Traphal	Vloerplaat	0.15	0.3	3.71	1.75	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
Traphal	Dakvlakvenster - Otkroingsluik	1.0	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Traphal	1.4	1.8	ja

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Appartementengebouw
 Naam EPB-eenheid: Appartement 3W2
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 296.457 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil *	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	54	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	10.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	27	51	/	/	30.06	0.00	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet niet	/

* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peilleis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

88.24 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Paul De Roover
DERO CONSTRUCT

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

De verslaggever,
BRAM ROLUS
ROLUS BOUWCONSULT
ROLUS
BOUWCONSULT
Gladiolenstraat 37
9100 Sint-Niklaas
(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Appartement 3W2

42028-G-2015_220/EP17515/A001/D01/SD003

Dossiernaam: 15_117 - EPB
 Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Ontvangstdatum: 14/03/2019

Dossiercode: A001
 Wonen
 EPB-software 3G versie 10.0.2

Zele

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Appartement 3W2

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Wagenstraat 3 W2

Postnummer en gemeente: 9240 Zele

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

F

730d, 736k, 738g, 745c

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 23/09/2015

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 21/12/2015

Startdatum van de werken: 04/12/2017

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 28/02/2019

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Appartementengebouw
 Naam EPB-eenheid: Appartement 3W2
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 296.457 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil *	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	54	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	10.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	27	51	/	/	30.06	0.00	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet niet	/

* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

88.24 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Paul De Roover
DERO CONSTRUCT

(handtekening)

De aangifteplichtige,
/

(handtekening)

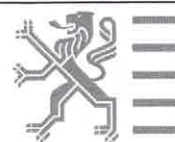
De verslaggever,
BRAM ROLUS
ROLUS BOUWCONSULT

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

Appartement 3W2

42028-G-2015_220/EP17515/A001/D01/SD003

Dossiernaam: 15_117 - EPB
Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Ontvangstdatum: 14/03/2019

Dossiercode: A001
Wonen
EPB-software 3G versie 10.0.2

Zele

Gebouw Appartementsgebouw (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /

EPB-eenheid Appartement 3W1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement, gelijkvloers
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Appartementsgebouw

EPB-eenheid Traphal (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Centrale traphal
Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel
Type EPB-eenheid: /
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Appartementsgebouw

EPB-eenheid Appartement 3W2 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement, gelijkvloers
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Appartement
Aard van de bebouwing: /
K-peilvolume: Appartementsgebouw

EPB-eenheid Appartement 3W3 (SD004)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement, verdieping 1

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Appartementsgebouw

EPB-eenheid Appartement 3W4 (SD005)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement, verdieping 1

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Appartementsgebouw

EPB-eenheid Appartement 3W5 (SD006)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement, verdieping 2

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Appartementsgebouw

EPB-eenheid Appartement 3W6 (SD007)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement, verdieping 2

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: Appartementsgebouw

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Transmissieformulier

Appartement 3W2

42028-G-2015_220/EP17515/A001/D01/SD003

Dossiernaam: 15_117 - EPB

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 14/03/2019

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 10.0.2

Zele

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
Buitenmuur	/	Appartement 0.2	ALG - Buitenmuur - Gevelsteen (kopie globale bibliotheek)	29.95	/	0.22	0.24	ja
Gemene Muur - Open Scheimuur	/	Appartement 0.2	Gemene Muur - Open Scheimuur.ref	10.72	/	0.22	0.24	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energieseCTOR	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
Plat Dak - Gelijkvloers	/	Appartement 0.2	ALG - Plat Dak Terras (kopie globale bibliotheek)	5.41	/	0.21	0.24	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Bij die vloeren moet voldaan worden aan de maximale U-waarde of aan de minimale R-waarde.

Vloeren op volle grond (detailberekening)

Naam vloer	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energieseCTOR	Type	Rand-isolatie	Dikte buitenmuur[m]	Perimeter [m]	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	R [m ² K/W]	R _{min.} [m ² K/W]	Voldoet
Vloerplaat	/	Appartement 0.2	ALG - Vloer Volle Grond (kopie globale bibliotheek)	Geen	0.37	35.94	97.81	/	0.15	0.3	3.71	1.75	ja

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het afzoeken van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]	Opp. [m ²]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
Schuifdeur - Achter - 3,00 x 2,20	/	Appartement 0.2	Schuifdeur - Achter - 3,00 x 2,20.ref	90.0	-102.0	5.64	1.00	1.1	ja
Venster - Achter - 2,00 x 2,20	/	Appartement 0.2	Venster - Achter - 2,00 x 2,20	90.0	-102.0	6.6	1.33	/	/
Venster - Voor - 1,00 x 1,30	/	Appartement 0.2	Venster - 1,00 x 1,30.ref	90.0	78.0	3.48	1.00	1.1	ja
Venster - Voor - 1,50 x 1,30	/	Appartement 0.2	Venster - Voor - 1,50 x 1,30	90.0	78.0	4.4	1.51	/	/
						0.97	1.00	1.1	ja
						1.3	1.62	/	/
						1.44	1.00	1.1	ja
						1.95	1.69	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)**C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR****1. Vensters**

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m ² K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m ²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
Schuifdeur - Achter - 3,00 x 2,20	Buitenomgeving	1.33	1	6.6	8.8
Venster - Achter - 2,00 x 2,20	Buitenomgeving	1.51	1	4.4	6.66
Venster - Voor - 1,00 x 1,30)	Buitenomgeving	1.62	1	1.3	2.1
Venster - Voor - 1,50 x 1,30	Buitenomgeving	1.69	1	1.95	3.3

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A | 20.86

Som van aantal * A | 14.25

Gemiddelde U-waarde [W/m ² K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m ² K]	Voldoet
1.46	1.8	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
Gemene Muur - Gebuur	/	Appartement 0.2	Aangrenzende verwarmde ruimte	Gemene Muur - Gebuur.ref	Binnenmuur	31.89	/	0.57	0.6	ja

Opgelet:

Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

Naam	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
Gemene Muur - Appartement 0.1 - 0.2	/	Appartement 0.1	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Gemene Muur - Traphal - App	Binnenmuur	17.51	/	0.56	1.0	ja
Tussenvloer - Appartement 0.2 - 1.2	/	Appartement 0.2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	ALG - Tussenvloer (kopie globale bibliotheek)	Plafond	92.4	/	0.72	1.0	ja

2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

Naam	Behoort tot schilddeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	Umax. [W/m ² K]	Voldoet
Gemene Muur - Traphal - Appartement 0.2	/	Appartement 0.2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	Gemene Muur - Traphal - App	Binnenmuur	41.2	/	0.56	1.0	ja

2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentieële bestemming

Niet van toepassing

2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknopen per K-peilvolume.**1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B**

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

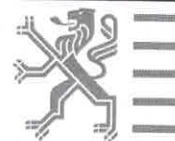
2. Bouwknopen in het K-peilvolume Appartementgebouw**2.1. Lineaire bouwknopen**

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Dorpel - Aansluiting	Gecombineerde bouwknopen	1.50	Numeriek	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: es8 * Buitenomgeving: ja	0.45	0.15	/
2	Opvang Metselwerk Uitsprong	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	10.24	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: Appartement 1.1 Appartement 1.2 * Buitenomgeving: ja	0.45	0.05	nee
3	Opvang Metselwerk Ramen gr 1,1m	Aansluiting van inwendige scheidingsconstructie op scheidingsconstructie van het verliesoppervlak	46.30	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: Appartement 0.1 Appartement 0.2 Appartement 1.1 Appartement 1.2 Appartement 2.1 Appartement 2.2 es8 * Buitenomgeving: ja	0.45	0.05	nee

2.2. Puntbouwknopen

Geen

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

EPW-formulier

Appartement 3W2

42028-G-2015_220/EP17515/A001/D01/SD003

Dossiernaam: 15_117 - EPB

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 14/03/2019

EPB-software 3G versie 10.0.2

Zele

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m ³]
Appartement 0.2	Appartement 0.2	zwaar	296.457

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

Appartement 0.2 - Appartement 0.2

Naam	g _{g-l} (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschadwing forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
Schuifdeur - Achter - 3,00 x 2,20	0.52	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Venster - Achter - 2,00 x 2,20	0.52	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Venster - Voor - 1,00 x 1,30)	0.52	Geen	Geen	Geen	forfaitair
Venster - Voor - 1,50 x 1,30	0.52	Geen	Geen	Geen	forfaitair

Gedetailleerde berekening

Naam	Zonnewering niet in het vlak			Beschaduwning			
	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]	Horizonhoek belemmering [°]	Verticale overstek-hoek [°]	Linker overstek-hoek [°]	Rechter overstek-hoek [°]
Venster - Voor - 1,00 x 1,30)	/	/	/	0.0	38.0	13.0	13.0

D. Ruimteverwarming

Appartement 0.2 - Appartement 0.2

Type verwarming centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgiftenrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Soort afgiftesysteem radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? neen

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? /

Afgiftenrendement 0.87

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? ja

Verdeelrendement 1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig? neen

Opslagrendement 1.00

Systeemrendement verwarming 0.87

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen

Viessmann

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Type opwekkingstoestel voor verwarming condenserende waterketel

Energiedrager aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume? ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? ja

Is de ontwerpreturntemperatuur gekend? neen

Opwekkingsrendement voor verwarming 0.92

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp per wooneenheid	met pompregeling	/	103.76	Appartement 0.2	/
ketel/generator	ingebouwde ventilator	ruimteverwarming	88.94	Appartement 0.2	/
ketel/generator	elektronica	ruimteverwarming	59.29	Appartement 0.2	/

2. Waakvlammen

Niet aanwezig

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
Appartement 0.2	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : Badkamer		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
		8.11	0.76		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.5	/	

Naam tappunt : Keuken		Soort tappunt : aanrecht					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding			
		3.93	0.71		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.5	/	

2. Collectieve opwekkingsystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?

neen

Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m ² verliesoppervlakte(v ₅₀):	12.00 m ³ /h.m ²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	158.14 m ²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V ₅₀):	1897.68 m ³ /h

2. Bewuste ventilatieverliezen van Appartement 0.2

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)
Uitvoeringskwaliteit	detailberekening
Vermenigvuldigingsfactor m	1.24
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Plaatsnummer	1	Soort plaats	toevoer en afvoer
Toevoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		ja	
Ingesteld debiet bij nominale ventilatorstand		235.0 m ³ /h	
Afvoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		ja	
Instelwaarde van het uitgaande debiet bij nominale ventilatorstand		236.0 m ³ /h	
Warmteterugwinapparaat		D275	
Rendement warmteterugwinapparaat		0.8	
Bypass		met volledige bypass of volledige inactivering	

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	0.24
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	1.0

2.3. Voorkoeling

Wordt de ventilatielucht voorgekoeld? neen

3. Manueel openen van opengaande delen

Naam	Vast kader	Inbraakrisico	Oppervlakte element met enkel kipstand [m ²]	Oppervlakte element met draaikipstand of draaistand [m ²]	Oppervlakte element met draaikipstand of kipstand [m ²]
Schuifdeur - Achter - 3,00 x 2,20	neen	reëel	/	/	/
Venster - Achter - 2,00 x 2,20	neen	reëel	/	/	/
Venster - Voor - 1,00 x 1,30)	neen	reëel	/	/	/
Venster - Voor - 1,50 x 1,30	neen	reëel	/	/	/

I. Hulpenergie ventilatoren

Appartement 0.2

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Soort ventilator gelijkstroomventilator

Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp? neen

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	3068	0	825	782	0	0
febr. [MJ]	2465	0	692	706	0	0
maart [MJ]	1859	0	617	782	0	0
april [MJ]	429	1	362	757	0	0
mei [MJ]	0	71	298	782	0	0
juni [MJ]	0	694	288	757	0	0
juli [MJ]	0	1094	298	782	0	0
aug. [MJ]	0	930	298	782	0	0
sept. [MJ]	0	96	288	757	0	0
okt. [MJ]	379	0	363	782	0	0
nov. [MJ]	2001	0	632	757	0	0
dec. [MJ]	3006	0	814	782	0	0
totaal [MJ]	13208	2886	5774	9204	0	0
aandeel [-]	0.43	0.09	0.19	0.3	0.0	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

31072 MJ

Referentiewaarde

61180 MJ

E-peil

51

Maximaal E-peil

54

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Appartement 3W2	6468	6500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	665.66	0.0	413.4	463.9	0.0	1542.97

